

## 上海海昌海洋公园园区智能化建设

### 【项目基本概况】

- **项目实施单位**

北京和欣运达科技有限公司

- **项目业主单位**

上海海昌极海洋公园

- **项目实施地点**

上海市

- **项目合同总额**

约3000万。

- **项目施工周期**

本项目于2018年5月投入建设，于2019年12月底通过验收，施工周期1年零7个月。

- **项目前况**

上海海昌海洋公园项目位于东海之滨滴水湖畔，地处长三角旅游核心目的地，海港、空港、铁路、公路、内河“五龙汇聚”。总用地面积约为29.7公顷。海昌海洋公园以海洋文化为主题，分为5大主题区和1个海洋度假酒店，由6个大型动物展示场馆、3个大型动物互动表演场、2个高科技影院及10余项游乐设施设备组成。整个建筑主体设计之初已经包含整体智能化的需求。

### 【应用解决方案】

- **解决方案简述**

该海洋公园智能化建设运维面积147000平方米，设备使用量3000余台，总监控点数约65000点。项目智能化建设涉及楼宇自控系统、智能照明系统、能耗计量系统、酒店客控系统、海洋

动物卫生系统、环境监测系统等六大系统。

- 服务流程图表



- 核心技术来源  
自主研发。

**【应用商业模式】**  
工程总承包。

**【项目实施成果】**

- 项目实施效益

项目运维面积147000平方米，设备使用量3000余台，总监控点数约65000点。整个海洋公园多达13个场馆，外加办公楼、员工宿舍楼、风情主题酒店、智慧停车场等，和欣控制强大的适用性和兼容性得到了完美的体现，将楼宇自控系统、智能照明系统、能耗计量系统、酒店客控系统、海洋动物卫生系统、环境监测系统等六大系统做成一个完整的建筑能效管理系统。方案实现了系统的整合，使建筑智能化系统造价降低，安装调试更简单，物业管理更方便，跟踪服务更及时，能效管理更有效，同时也更加容易实现建筑智能化的系统集成。

- **经济效益分析**  
暂无。

## 【项目综合小结】

上海海昌海洋公园项目位于东海之滨滴水湖畔，地处长三角旅游核心目的地，海港、空港、铁路、公路、内河“五龙汇聚”。总用地面积约为29.7公顷。整个项目的建筑设备管理和能效管理系统采用和欣控制的基于BACNET协议的控制产品，将楼宇自控系统、智能照明系统、能耗计量系统、酒店客控系统、海洋动物卫生系统、环境监测系统等六大各自独立的系统组成一个集完整性、先进性和统一性于一体的智慧型建筑设备能效管理系统，用底层的互联互通彻底解决了数据孤岛效应。这样的方案实现了系统的整合，使建筑智能化系统造价降低，安装调试更简单，物业管理更方便，跟踪服务更及时，能效管理更有效，同时也更加容易实现建筑智能化的系统集成。通过对整个系统的智能化改造，集网络、计算机、控制和检测技术于一身，使得建筑内机电设备管理高效、环境获得最佳舒适度、大幅度降低建筑运行能耗，获得用户一致好评，并为国家节能减排做出贡献。

## 【信息提供单位】

- **单位名称**  
北京和欣运达科技有限公司

- **单位简介**

Hysine（和欣控制）是世界领先的BACnet控制系统制造商，产品遍及全球，业务范围覆盖澳洲、亚洲、南美、北欧等多个国家和地区，在澳大利亚、中国、印度、巴西设立了子公司和分支机构。其产品广泛应用于办公楼、交通港站、大型场馆、酒店、医院、购物广场、工业基地、城市热网等多个领域。和欣控制致力于打造优质高效的可持续发展绿色建筑，提供国际化的高品质服务与体验。和欣控制作为专业的建筑节能运营平台系统解决方案提供商，拥有专有的ESCloud云中心，配合Webtalk网络服务器成功构建了节能运营云服务平台。和欣控制基于该平台提供EMS-500楼宇自控节能管理系统、WEMAITC城市供热节能管理系统、SEELIGHT智能照明节能管理系统、EVERSERV酒店客房服务管理系统、INTESERV集成管理系统（IBMS）、EMC-2000能源计量收费管理系统等产品。

## 【信息版权说明】

本绿色低碳优秀案例信息由北京和欣运达科技有限公司提供，该单位承诺本信息真实有效，并承担由此信息发布所带来的全部责任。EESIA负责整理发布，未经联盟允许，请勿转载。

申报绿色低碳优秀案例集全过程不收取任何费用，对于符合申报要求的技术产品，征集方将面向全社会进行推广、推荐，欢迎广大绿色低碳企业积极参与申报。

如需了解更多绿色低碳优秀案例信息，请登陆联盟官方网站或联盟官方公众号查阅，联盟官方网址、公众号信息如下：

网 址：[www.eesia.cn](http://www.eesia.cn)

公众号：

