

## 冬奥会三场一村项目

### 【项目基本概况】

- **项目实施单位**  
北京海林自控科技股份有限公司
- **项目业主单位**  
张家口奥体建设开发有限公司
- **项目实施地点**  
张家口市崇礼区。
- **项目合同总额**  
暂无。
- **项目施工周期**  
暂无。

- **项目前况**

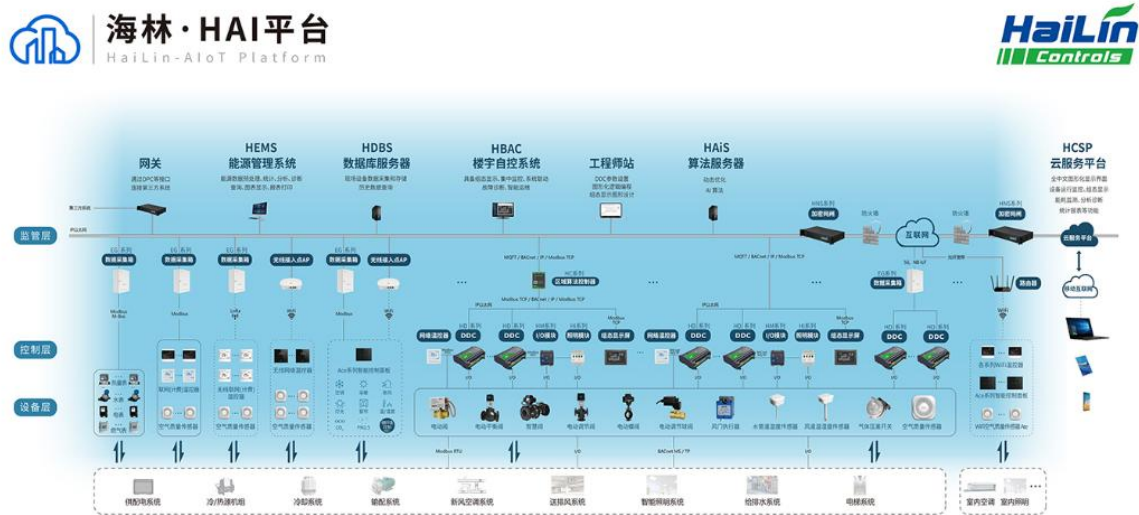
冬季奥运会是世界最大规模的冬季综合性运动会，2022年冬奥会是继北京夏季奥运会后，举办权再次花落北京，北京将成为奥运历史上第一个‘冬夏双奥之城。在冬奥会的各项筹备工作中，场馆的建设是重中之重。比赛场馆要投入巨额资金，在场馆的建设过程中，如果没有科学合理的规划，将给比赛场馆的赛后利用带来很多困难，甚至带来巨额亏损。对场馆设施及设备进行合理规划，才能使场馆的后期利用更具可持续性。

### 【应用解决方案】

- **解决方案简述**  
海林楼宇自控技术助力2022年冬奥会建筑智慧节能运行，在多个新馆建设和原有场馆的改

造项目中，提供先进的HAI平台智慧楼宇系统方案和自控产品，实现舒适、智慧、安全、节能的建筑运维和管理。部署了海林HAI平台，整个系统架构分成监管层、控制层和设备层三个层次，其中监管层包括本地管理和云服务应用平台，采用局域网和广域网一体化的工作模式；在HAI平台上，能源管理系统、楼宇自控系统和照明系统的应用都置于同一个平台上，并可以根据实际需求在本地或者云端部署，既兼顾了本地低延迟的实时性要求，又可以借助云端强大的存储和计算能力，从而提供了极大的灵活性，实现能源管理和楼宇自控的闭环。

● 服务流程图表



● 核心技术来源自主研发。

【应用商业模式】  
暂无。

【项目实施成果】

● 项目实施效益

海林HAI平台智慧楼宇系统方案助力冬奥会三场一村项目实现建筑节能、舒适、智慧、高效运行，成为工程标杆，并预计为其建筑管理运行带来的节能空间可以达到40%。

- **经济效益分析**  
暂无。

## 【项目综合小结】

HAI平台智慧楼宇系统方案在冬奥会项目的智慧节能运行中发挥着重要作用。其中，楼宇自控系统运用海林自主研发的IoT- DDC控制器，通过对设备的一体化控制，使楼宇实现从冷热源（能源站）到末端的整体楼宇智能化、自动化控制；能源管理系统通过对建筑水、电等能耗的全面监测，以及冷热源、给排水、空调、采暖、照明等系统用能数据的分析、诊断和评价，实现能源可视化、精细化管理，挖掘节能潜力，提供节能策略，提升建筑管理运维能力；系统在保持场馆环境舒适的同时，降低建筑能耗，打造绿色、安全、智慧的建筑。

## 【信息提供单位】

- **单位名称**

北京海林自控科技股份有限公司

- **单位简介**

北京海林自控科技股份有限公司成立于 1999 年，总部位于北京市昌平区回龙观国际信息产业基地，是集研发、制造、销售、服务于一体的高新技术企业，致力于提供以温控器、DDC、传感器、自控阀门、智能面板为核心产品，以楼宇自控、能源管理及智能人居为平台的产品、系统与服务。海林自控运用自控技术、人工智能及物联网等技术，对楼宇内的空调、采暖、新风、通风、热水、给排水、照明、窗帘及温度、湿度、空气质量及能耗等，实施监测、控制、分析和管理工作，实现楼宇室内环境的舒适、健康和节能。23年的稳定发展，海林自控已成为中国楼宇自控领域的优秀企业，拥有楼宇自控领域全方位的解决方案及全线的产品。海林自控拥有强大的研发中心及实验室，拥有自动化的电子产品制造工厂和自控阀门制造工厂。

## 【信息版权说明】

本绿色低碳优秀案例信息由北京海林自控科技股份有限公司提供，该单位承诺本信息真实有效，并承担由此信息发布所带来的全部责任。EESIA负责整理发布，未经联盟允许，请勿转载。

申报绿色低碳优秀案例集全过程不收取任何费用，对于符合申报要求的技术产品，征集方将面向全社会进行推广、推荐，欢迎广大绿色低碳企业积极参与申报。

如需了解更多绿色低碳优秀案例信息，请登陆联盟官方网站或联盟官方公众号查阅，联盟官方网址、公众号信息如下：

网 址：[www.eesia.cn](http://www.eesia.cn)

公众号：

