

公文名称:

住房和城乡建设部办公厅 交通运输部办公厅 水利部办公厅 国家铁路局综合司 中国民用航空局综合司关于阶段性缓缴工程质量保证金的通知

索引号:

000013338/2022-00483

发文单位:

住房和城乡建设部办公厅 交通运输部办公厅 水利部办公厅 国家铁路局综合司 中国民用航空局综合司

文号:

建办质电〔2022〕46号

实施日期:

分类:

工程质量安全监管

发文日期:

2022-09-30

主题词:

废止日期:

住房和城乡建设部办公厅 交通运输部办公厅 水利部办公厅

国家铁路局综合司 中国民用航空局综合司

关于阶段性缓缴工程质量保证金的通知

选择字体: [大-中-小] 发布时间: 2022-10-03 10:33:18 分享:

各省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团住房和城乡建设厅(委、管委、局)、交通运输厅(局、委)、水利厅(局), 各地区铁路监管局, 民航各地区管理局:

为贯彻落实党中央、国务院关于稳定经济增长、稳定市场主体的决策部署, 现就做好阶段性缓缴工程质量保证金有关事项通知如下:

一、在 2022 年 10 月 1 日至 12 月 31 日期间应缴纳的各类工程质量保证金，自应缴之日起缓缴一个季度，建设单位不得以扣留工程款等方式收取工程质量保证金。对于缓缴的工程质量保证金，施工单位应在缓缴期满后及时补缴。补缴时可采用金融机构、担保机构保函（保险）的方式缴纳，任何单位不得排斥、限制或拒绝。

二、各地要认真落实工程质量保证金缓缴政策，加强对缓缴落实情况的监督检查，确保政策落实落地。

三、各地要加强工程建设项目质量保修责任落实情况的日常监管，督促施工单位严格履行保修事项，切实维护公共安全和公众利益。对缓缴政策实施中未履行保修责任的，依法依规严肃查处。

请各地住房和城乡建设、交通运输、水利、铁路、民航主管部门于 2023 年 1 月 10 日前将本地区阶段性缓缴政策落实情况（缓缴金额等）分别报送住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、国家铁路局、中国民用航空局。

住房和城乡建设部办公厅	住房和城
交通运输部办公厅	交通运
水利部办公厅	水
国家铁路局综合司	国家
中国民用航空局综合司	中国民
2022 年 9 月 30 日	202

(此件主动公开)